

THƯ NGỎ

Kính gửi Quý khách hàng, Quý đối tác

Trước hết, **Công ty Cổ Phần Công Nghệ M&B Việt Nam** xin gửi đến Quý vị lời chào trân trọng và lời cảm ơn sâu sắc vì đã dành sự quan tâm đến sản phẩm của chúng tôi.

1. Giới thiệu về công ty

Cổ Phần Công Nghệ M&B Việt Nam là đơn vị tiên phong trong lĩnh vực nghiên cứu, sản xuất và cung ứng các loại vật liệu xây dựng và chống thấm chất lượng cao, đáp ứng nhu cầu ngày càng đa dạng của thị trường xây dựng và công trình. Phương châm sáng tạo, đổi mới để **“Kiến Tạo Những Công Trình”** là động lực để chúng tôi không ngừng nỗ lực nghiên cứu, áp dụng công nghệ tiên tiến và cung cấp những giải pháp toàn diện nhằm bảo vệ công trình khỏi tác động của điều kiện thời tiết khắc nghiệt.

2. Sứ mệnh và tầm nhìn

Sứ mệnh của chúng tôi là mang đến cho khách hàng những sản phẩm hiệu quả, bền bỉ và thân thiện với môi trường, giúp gia tăng tuổi thọ và độ bền của công trình. Hướng đến việc trở thành thương hiệu dẫn đầu trong lĩnh vực vật liệu chống thấm tại Việt Nam và khu vực, đồng thời không ngừng mở rộng hợp tác với các đối tác quốc tế để tiếp cận những công nghệ tiên tiến nhất.

Với đội ngũ chuyên gia hàng đầu, có nhiều năm kinh nghiệm trong ngành, chúng tôi tự hào mang đến những sản phẩm tiên tiến, đảm bảo hiệu quả tối ưu, góp phần kéo dài tuổi thọ công trình. Chúng tôi cam kết:

- **Chất lượng vượt trội**, đáp ứng tiêu chuẩn quốc tế
- **Giá cả cạnh tranh**, tối ưu chi phí cho khách hàng
- **Dịch vụ tận tâm**, hỗ trợ tư vấn và giải pháp chống thấm hiệu quả nhất

3. Các dòng sản phẩm chính: Chúng tôi sản xuất, cung cấp đa dạng các dòng vật liệu chống thấm như:

- **Hóa phẩm chống thấm:** xi măng polymer, polyurethane, epoxy, bitum
- **Màng chống thấm:** màng gia nhiệt, màng tự dính, màng lỏng chống thấm
- **Sơn chống thấm:** sơn gốc nước, sơn chống thấm đàn hồi
- **Phụ gia chống thấm:** phụ gia bê tông, phụ gia chống thấm tường và sàn

Chúng tôi mong muốn trở thành đối tác tin cậy đồng hành cùng Quý khách hàng trong các dự án xây dựng, đem đến giá trị bền vững và sự an tâm tuyệt đối. Rất mong nhận được sự hợp tác và tin tưởng từ Quý vị!

MỤC LỤC

MỤC LỤC.....	2
I. THÔNG TIN CHUNG	3
II. ĐỘI NGŨ CHUYÊN GIA	5
III. DANH MỤC THIẾT BỊ	6
3.1. THIẾT BỊ THÍ NGHIỆM KIỂM SOÁT CHẤT LƯỢNG	6
3.2. DÂY CHUYỀN THIẾT BỊ SẢN XUẤT.....	10
VI. DANH MỤC SẢN PHẨM	13

I. THÔNG TIN CHUNG

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ M&B VIỆT NAM

Tên giao dịch : M&B Vietnam Technologi JSC

Viết tắt : M&B

1. Thông tin

Mã số doanh nghiệp : 0109851880

Cấp ngày : 13/12/2021

Tài khoản : 833389996868

Ngân hàng : TMCP Á Châu (ACB) - PGD Cửa Nam

Đại diện : Bà **Nguyễn Phương Dung**

Chức vụ : Giám đốc công ty

2. Địa chỉ

Trụ sở : Số 2, Ngõ 71, Đường Phương Canh, Phường Xuân Phương, Quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Văn phòng GD : P408, Ngõ 1A, bán đảo Linh Đàm, Hoàng Mai, Hà Nội

Điện thoại : 0983478292

Email: ctcpn.mb@gmail.com

SỞ TÀI CHÍNH THÀNH PHỐ HÀ NỘI
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH VÀ
TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0109851880

Đăng ký lần đầu: ngày 13 tháng 12 năm 2021

Đăng ký thay đổi lần thứ: 1, ngày 25 tháng 04 năm 2025

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ M&B VIỆT NAM

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: M&B VIET NAM TECHNOLOGY JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: M&B TECH., JSC

2. Địa chỉ trụ sở chính

số 2 ngõ 71 đường Phương Canh, Phường Xuân Phương, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 0983478292

Fax:

Email: ctcpn.mb@gmail.com

Website:

3. Vốn điều lệ: 10.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Mười tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 1.000.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: NGUYỄN PHƯƠNG DUNG

Giới tính: Nữ

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 02/11/1996

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 034196015590

Ngày cấp: 04/03/2022

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật
tự xã hội

Địa chỉ thường trú: TDP Quang Trung, Thị trấn Kiến Xương, Huyện Kiến Xương, Tỉnh
Thái Bình, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: TDP Quang Trung, Thị trấn Kiến Xương, Huyện Kiến Xương, Tỉnh
Thái Bình, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
Trịnh Huy Tâm

II. ĐỘI NGŨ CHUYÊN GIA

Chúng tôi luôn giữ vững tinh thần sáng tạo, đổi mới nhờ đội ngũ chuyên gia giàu kinh nghiệm, không ngừng nghiên cứu, sáng tạo để tạo ra những sản phẩm chất lượng, bền vững với mọi công trình.

1. Giám Đốc Sản Xuất Dương Văn Tùng

Sinh năm 1974

Trình độ chuyên môn: Kỹ Sư Vật Liệu & Kết Cấu Xây Dựng:

Giám đốc sản xuất – **Công ty Cổ Phần Công Nghệ M&B Việt Nam**

Phụ trách phòng thí nghiệm hiện trường gói thầu CP-7A dự án thoát nước Hà Nội

Kinh nghiệm làm việc: với 26 năm làm việc trong các lĩnh vực vật liệu Sika, vật liệu gốc xi măng,...

2. Giám Đốc Kỹ Thuật Nguyễn Quang Bình

Sinh năm 1976

Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Vật liệu và công nghệ VLXD, Tiến sỹ Kỹ thuật

Giám đốc Kỹ thuật – **Công ty Cổ Phần Công Nghệ M&B Việt Nam**

Kinh nghiệm làm việc: với 26 năm kinh nghiệm làm việc tại **Viện Thủy Công** – Viện Khoa học Thủy Lợi, đảm nhiệm vị trí **Trưởng Phòng Nghiên cứu Vật liệu**.

3. Trưởng phòng Nghiên cứu phát triển và kiểm soát chất lượng sản phẩm Lê Quý Nam

Sinh năm 1991

Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Kỹ thuật vật liệu Trường Đại học Xây Dựng.

Trưởng phòng Nghiên cứu phát triển và kiểm soát chất lượng sản phẩm – **Công ty Cổ Phần Công Nghệ M&B Việt Nam**

Kinh nghiệm làm việc: với 12 năm kinh nghiệm làm việc tại **Viện Thủy Công** – Viện Khoa học Thủy Lợi, đảm nhiệm vị trí Trưởng các Bộ môn Thí nghiệm Phòng LAS XD 175, Tư vấn và Kiểm Định, Nghiên cứu phát triển sản phẩm và hợp tác thương mại

4. Kỹ thuật viên Phòng Nghiên cứu phát triển và kiểm soát chất lượng sản phẩm Bùi Hoàng Khánh

Sinh năm 1993

Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Công nghệ Kỹ thuật vật liệu Trường Đại học Xây Dựng.

Kỹ thuật viên phòng Nghiên cứu phát triển và kiểm soát chất lượng sản phẩm – **Công ty Cổ Phần Công Nghệ M&B Việt Nam**

Kinh nghiệm làm việc: với 8 năm kinh nghiệm làm việc tại **Viện Thủy Công** – Viện Khoa học Thủy Lợi, đảm nhiệm vị trí Trưởng Bộ môn Thí nghiệm Phòng LAS XD 175 (2021)

III. DANH MỤC THIẾT BỊ

3.1 Thiết bị kiểm soát chất lượng



Cân điện tử



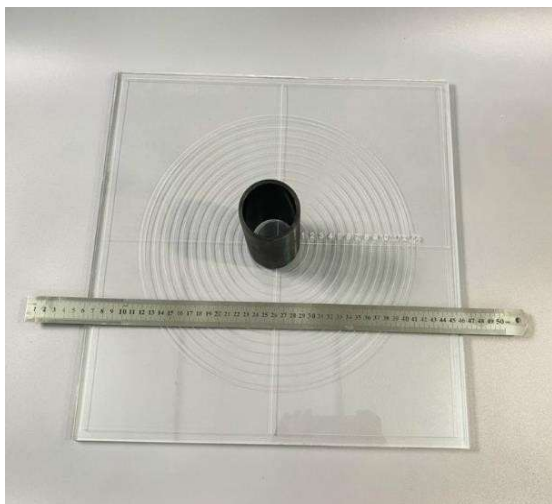
Cân phân tích



Máy trộn vữa 2 trục cầm tay



Máy trộn vữa



Nhót kế Suttard xác định độ chảy



Bàn dẫn xác định độ chảy



Kim Vica



Phễu đo độ nhót của vữa





Máy nén bê tông



Máy nén, uốn vữa



Máy kéo đa năng



Máy kéo thép

Máy kéo bảm dính nền

Máy kéo nén đa năng



Máy thử thấm bê tông



Máy xác định hệ số thấm



Thiết bị đo độ xói mòn

3.2 Dây chuyền thiết bị sản xuất

Tổng thể dây chuyền sản xuất :



Phễu nạp liệu



Lò khí hóa



Thiết bị sấy thùng quay



Thiết bị lọc bụi



Máy sàng rung



Thiết bị trộn và đóng bao

IV. DANH MỤC SẢN PHẨM

TT	Tên sản phẩm	Quy cách
I	SẢN PHẨM CHỐNG THẤM	
1	M&B-09: Sản phẩm chống thấm thẩm thấu kết tinh gốc xi măng 1 thành phần.	25 kg/bao
	- Một số ứng dụng điển hình: Chống thấm nhà vệ sinh, ban công, các công trình thủy lợi, thủy điện, hồ xử lý nước thải, bể nước, có thể sử dụng chống thấm ngược ở khu vực áp lực nước nhỏ;	
	- Liều lượng sử dụng: 1,5 ÷ 2 kg/m ² ;	
	- Khuyến cáo: Thi công tối thiểu 2 lớp để đảm bảo hiệu quả chống thấm;	
	- Cách thức thi công: Chổi quét, Rulo, rắc trước khi đổ bê tông hoặc rắc sau khi đổ bê tông nhưng trước khi bê tông đóng rắn.	
2	M&B-CT10: Hợp chất chống thấm hai thành phần gốc xi măng polymer cải tiến, dùng để bảo vệ bê tông, vữa xi măng.	18 kg/bộ gồm
	- Một số ứng dụng điển hình: Chống thấm cho bể bê tông chứa nước, nhà tắm, ban công, sân thượng, bể bơi, tắm vữa thạch cao, các lớp trát bề mặt khối bê tông nhẹ, bảo vệ bề mặt vữa hoặc bê tông có vết nứt do co ngót, chống lại sự xâm thực của nước và các tác nhân ăn mòn;	12 kg bột + 6 kg lỏng
	- Liều lượng sử dụng: 1,5 ÷ 2 kg/m ² ;	
	- Khuyến cáo: Thi công tối thiểu 2 lớp để đảm bảo hiệu quả chống thấm;	
	- Cách thức thi công: Chổi quét, Rulo, Phun.	
II	SẢN PHẨM CHO SỬA CHỮA	
1	M&B-MOTAR: Vữa sửa chữa gốc xi măng - polymer có sợi gia cường giúp tăng khả năng chống thấm nước.	25 kg/bao
	- Một số ứng dụng điển hình:	
	+ Sửa chữa nhanh cho các bề mặt kết cấu bê tông rỗng, rỗ và bong tróc bề mặt, hư hỏng do ăn mòn, xâm thực;	
	+ Sửa chữa bề mặt bê tông cần tăng khả năng chống thấm, chống ăn mòn;	
	- Liều lượng sử dụng: 18 ÷ 20 kg/m ² /lớp 10 mm;	
2	- Khuyến cáo: Thi công thành từng lớp với chiều dày tối đa cho mỗi lớp là 10 mm để đảm bảo hiệu quả;	25 kg/bao
	- Cách thức thi công: Đắp bằng tay, bay, bàn xoa hoặc các dụng cụ khác tương đương.	
	M&B-GROUT: Vữa rót không co ngót, cường độ cao có khả năng tự chảy, tự san phẳng, không bị tách nước, dễ thi công.	
	- Một số ứng dụng điển hình:	
	+ Neo các thiết bị cơ khí, bệ móng máy, bê tông đường ray;	
	+ Lắp các khe giữa gối cầu, khe co giãn, mạch ngừng thi công, mối nối các cấu kiện bê tông lắp ghép;	

	+ Lắp đầy các lỗ hổng xuyên sàn;	
	+ Thi công các hạng mục bê tông chịu lực cao;	
	- Liều lượng sử dụng: 1 bao vữa sau khi trộn nước cho khoảng ~ 13 lít vữa. Cần khoảng 76 ÷ 78 bao/m ³ ;	
	- Khuyến cáo: Nên sử dụng với các kết cấu có kích thước cạnh nhỏ nhất ≤ 10 mm. Đối với các kết cấu có kích thước cạnh nhỏ nhất > 10 mm hãy liên hệ trực tiếp với bộ phận kỹ thuật để được tư vấn biện pháp hiệu quả hơn.	
3	M&B-GROUT-M60: là hỗn hợp khô trộn sẵn gốc xi măng kết hợp với phụ gia đa chức năng và cốt liệu được tuyển chọn. Khi sử dụng trộn với tỉ lệ nước thích hợp hỗn hợp vữa có độ chảy cao, tự san bằng, không co ngót với thời gian kéo dài để thích ứng điều kiện thi công.	25kg/bao
	- Phạm vi ứng dụng: được thiết kế để kháng lại sự co ngót của bê tông và vữa, đồng thời hấp thụ và giảm thiểu các ảnh hưởng của sự rung động đến nền móng. Tính năng đạt cường độ cao và sớm rất thích hợp với những nơi cần sự chịu tải trọng sớm như:	
	+ Móng máy, cột chịu lực	
	+ Bê đường ray, định vị bu lông.	
	+ Gối cầu, dầm dự ứng lực.	
	+ Các lỗ hổng, khe hở, các hốc tường.	
	+ Sửa chữa công trình cần cường độ cao, sớm...	
III	SẢN PHẨM CHO PHỤ GIA BÊ TÔNG	
	M&B-B1: Phụ gia hóa dẻo - chậm đông kết có khả năng giảm lượng nước từ 5 ÷ 10%.	Phuy 200 L
1	- Phạm vi ứng dụng:	Bồn 1000 L
	+ Bê tông nền, móng, cột, sàn, kết cấu bê tông khối lớn;	
	+ Cấu kiện bê tông đúc sẵn, dầm, cọc, panel;	
	+ Tăng độ dẻo cho vữa; Tăng độ sụt, duy trì độ sụt lâu dài;	
	- Liều lượng khuyến cáo: 0,3 ÷ 0,7 lít/kg chất kết dính.	
2	M&B-G1: Phụ gia siêu dẻo, duy trì độ sụt có khả năng giảm lượng nước từ 15 ÷ 20%.	Phuy 200 L
	- Phạm vi ứng dụng:	Bồn 1000 L
	+ Bê tông dự ứng lực, bê tông yêu cầu độ chảy cao, bê tông tự đầm, bê tông cần duy trì độ sụt ở thời tiết nóng;	
	+ Cấu kiện mỏng có mật độ cốt thép dày;	

	+ Bê tông nền, móng, cột, sàn, kết cấu bê tông khối lớn; - Liều lượng khuyến cáo: 0,8 ÷ 1,5 lít/kg chất kết dính.	
3	M&B-F1: Phụ gia siêu dẻo cao cấp, phát triển cường độ cao ở tuổi sớm có khả năng giảm lượng nước từ > 25%.	Phuy 200 L
	- Phạm vi ứng dụng:	Bồn 1000 L
	+ Bê tông dự ứng lực, bê tông yêu cầu độ chảy cao, bê tông bơm, bê tông trộn sẵn trong thời tiết nóng, bê tông tự đầm;	
	+ Cấu kiện mỏng có mật độ cốt thép dày, chi tiết phức tạp, đòi hỏi cường độ cao;	
	- Liều lượng khuyến cáo: 0,8 ÷ 2,0 lít/kg chất kết dính.	
4	M&B-F2: Phụ gia siêu dẻo cao cấp, phát triển cường độ cao ở tuổi sớm có khả năng giảm lượng nước từ > 30%.	Phuy 200 L
	- Phạm vi ứng dụng:	Bồn 1000 L
	+ Bê tông đúc sẵn, bê tông ly tâm;	
	+ Bê tông dự ứng lực, bê tông yêu cầu độ chảy cao, bê tông bơm, bê tông trộn sẵn trong thời tiết nóng, bê tông tự đầm;	
	+ Cấu kiện mỏng có mật độ cốt thép dày, chi tiết phức tạp, đòi hỏi cường độ cao;	
	- Liều lượng khuyến cáo: 0,8 ÷ 1,2 lít/kg chất kết dính.	
5	M&B-SPR: Phụ gia có tác dụng đông rắn nhanh thích hợp sử dụng cho bê tông phun trong công nghệ phun ướt và phun khô.	Phuy 200 L
	- Phạm vi ứng dụng: Bê tông sử dụng công nghệ phun ướt hoặc phun khô để thi công các hạng mục tường, vách vòm hầm lò; vách mái taluy, v.v...;	Bồn 1000 L
	- Liều lượng khuyến cáo: 16 ÷ 20 lít/m ³ bê tông.	

Lời kết:

Chúng tôi tin rằng chất lượng và sự bền vững trong xây dựng không chỉ phụ thuộc vào kỹ thuật thi công mà còn đến từ những vật liệu ưu việt. Với sứ mệnh mang đến giải pháp chống thấm hiệu quả, nâng cao tuổi thọ công trình, Công Ty Cổ Phần Công Nghệ M&B Việt Nam cam kết đồng hành cùng Quý Khách hàng, Quý Đối tác để kiến tạo những giá trị bền vững cho tương lai.

Chúng tôi hy vọng rằng qua thư ngỏ này, Quý Khách hàng, Quý Đối tác sẽ có cái nhìn rõ nét hơn về sản phẩm, dịch vụ cũng như triết lý kinh doanh của chúng tôi. Rất mong nhận được sự tin tưởng và hợp tác để cùng nhau xây dựng những công trình chất lượng, hiệu quả và an toàn.

Trân trọng cảm ơn!